



TĚŠÍNSKÁ 254, 716 00 OSTRAVA - RADVANICE
Reg.: OR Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1807
IČ: 41035704 DIČ: CZ41035704
Tel.: 596 232 235 Fax: 596 233 165
E-mail: staspo@staspo.cz

Smlouva o dílo

uzavřená podle § 2586 až 2635 zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku v platném znění

I. Smluvní strany

- 1. Objednatel:** **Statutární město Ostrava**
se sídlem: Prokešovo nám. 8, 729 30 Ostrava – Moravská Ostrava
IČ: 00845451
DIČ: CZ00845451 (plátce DPH)

Příjemce (zasílací a fakturační adresa):

městský obvod Petřkovice

se sídlem: Hlučínská 135, 725 29 Ostrava – Petřkovice

zastoupený: Ivo Mikulica, starosta městského obvodu

oprávněn jednat ve věcech technických:

Ivo Mikulica, Ing. Jaroslav Průša

bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava

číslo účtu: 1649304329 / 0800

- 2. Zhotovitel:** **STASPO, spol.s r.o.**
Těšínská 254
716 00 Ostrava - Radvanice
- zastoupen: p. Svatoplukem Madrym, jednatelem společnosti
zmocněnec: ve věcech smluvních: p. Svatopluk Madry
ve věcech technických: Jakub Rychecký
- IČO: 410 357 04
DIČ: CZ41035704
bankovní spojení: ČSOB Ostrava a.s.
číslo účtu: 373 743 093 / 0300

zapsán v obchodním rejstříku u Krajského soudu v Ostravě, oddíl C, vložka 1807

II. Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje na svůj náklad a nebezpečí provést pro objednatele dohodnuté stavební práce, v rozsahu této smlouvy a objednatel se zavazuje za podmínek stanovených v této smlouvě řádně dokončené dílo převzít a zaplatit zhotoviteli za zhotovení díla dohodnutou cenu.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost, ve lhůtách, za cenu a podle podmínek této smlouvy.
3. **Název stavby: „Protipovodňová opatření-oprava opěrných zídek a opěrných břehů Ludgeřovického potoka-odstranění havarijního stavu“**

Stavební objekty: SO 01 km 0,589 – 0,650 Oprava pravobřežní kamenné zdi
SO 05 km 1,139 – 2,110 Odstranění sedimentů

Místo stavby: k.ú. Petřkovice u Ostravy

4. Předmětem plnění je oprava stávajícího břehového opevnění koryta vodního toku Ludgeřovický potok ve formě tzv. udržovacích prací, v rozsahu projektové dokumentace „Protipovodňová opatření – oprava opěrných zídek a opěrných břehů Ludgeřovického potoka – odstranění havarijního stavu“ zpracované firmou Projekt 2010 s.r.o., Ruská 43, 703 702 00 Ostrava – Moravská Ostrava, č. zak. 47 031.
5. Věcný rozsah prací je dán výše citovanou projektovou dokumentací a položkovým rozpočtem.
6. Dílo bude provedeno v souladu s platnými zákony ČR, příslušnými ČSN a platnými předpisy.

III. Lhůty plnění

1. Objednatel předá zápisem zhotoviteli pracoviště před zahájením stavby. K předání vyzve zhotovitel objednatele 5 dnů před zahájením stavby.
2. Závazné termíny zhotovitele:

zahájení prací:	10/2018
ukončení prací a předání díla:	09/2019
3. Práce na stavbě budou zahájeny do 14-ti pracovních dnů od podpisu smlouvy.
4. Převzetí stavby bude provedeno samostatným zápisem na vyzvání zhotovitele do 14-ti pracovních dnů. Objednatel se touto smlouvou zavazuje dílo převzít ve smluvně sjednané době předání a zaplatit za provedení díla zhotoviteli cenu sjednanou touto smlouvou a to za podmínek dále touto smlouvou stanovených.
5. Jako součást dodávky odevzdá zhotovitel objednateli dodavatelskou dokumentaci skutečného provedení, stavební deník, zápisy a osvědčení o provedených zkouškách a revizích, zápisy prověření prací a konstrukcí, které budou zakryty v průběhu prací. Tyto zápisy budou prováděny za účasti budoucího provozovatele. Dále budou předány všechny další doklady v rozsahu a vyhotovení pro tento druh staveb obvyklé.

IV. Cena, fakturace, placení

1. Celková smluvní cena dle položkových rozpočtů činí:

cena bez DPH	5 512 584,52 Kč
DPH 15%	1 157 642,75 Kč
cena celkem včetně DPH	6 670 227,27 Kč
2. Přijaté plnění nebude používání k ekonomické činnosti. Nebude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
3. Nabídková cena je maximální a konečná a zahrnuje kompletní plnění a veškeré náklady zhotovitele spojené s pořízením díla v rozsahu předmětu plnění podle bodu I. této smlouvy, včetně všech nákladů a výdajů, které mohou být vyžadovány při stavbě díla, společně s dočasnými pracemi a instalacemi zařízení, které mohou být nezbytné, a se všemi obecnými riziky, závazky a povinnostmi, stanovenými nebo vyplývajícími z dokumentů, ze kterých nabídka vychází. Cena se stanovuje jako nejvýše přípustná po celou dobu výstavby a může být překročena jen při změně DPH. V případě, že se na stavbě vyskytnou dodatečné práce a dodávky nezahrnuté v podkladech pro zpracování nabídky, bude jejich zadání řešeno v souladu se zákonem.
4. Poplatky za zařízení staveniště, náklady na energie, náklady na vytýčení stavby a veškerých inženýrských sítí dle podkladů předaných zadavatelem, geodetické práce, veškerou dopravu, skládku, případně mezideponii materiálu, a to i vytěženého, včetně likvidace veškerých odpadů, si zajišťuje zhotovitel na své náklady, které jsou zahrnuty do ceny díla.
5. Před započítáním prací nebude poskytnuta záloha.

6. Práce budou na základě prostavěnosti a vzájemného odsouhlasení fakturovány až do výše 90% smluvní ceny díla. Zůstatek, to je 10% z ceny díla bude uhrazeno po protokolárním předání a převzetí díla bez vad a nedodělků.
7. Nejpozději do 15 dnů po splnění této smlouvy vystaví zhotovitel za dílo konečnou fakturu. Podkladem pro vystavení bude zápis o předání a převzetí díla, schválený oběma smluvními stranami. Konečná faktura bude obsahovat vypořádání dílčích faktur.
8. Smluvní strany souhlasí se splatností faktur 30 kalendářních dnů od jejich doručení.
9. Eventuelní změny nebo vícepráce, odsouhlasené oběma smluvními stranami a autorským dozorem projektanta, ke kterým by došlo během realizací prací a které zhotovitel provede na žádost objednatele, budou jím uhrazeny ve výši ceny dle cenové nabídky zhotovitele. Finanční vypořádání bude provedeno po dokončení celé stavby.
10. Případnou sankci (smluvní pokutu, úrok z prodlení) vyúčtuje oprávněná strana straně povinné písemnou formou. Vy vyúčtování musí být uvedeno to ustanovení smlouvy, které k vyúčtování sankce opravňuje a způsob výpočtu celkové výše sankce.

V. Závazky a vzájemná spolupráce

1. Objednatel předá zhotoviteli před započítím prací projektovou dokumentaci.
2. Stavební práce jsou řešeny v rámci údržby, správní rozhodnutí o přípustnosti stavby se dle platných předpisů nevydává.
3. Zhotovitel odpovídá za řádné zabezpečení pracoviště z hlediska bezpečnosti a hygieny práce.
4. Zhotovitel provede o průběhu prací stavební deník a bude jej předkládat objednateli k odsouhlasení a to až do doby odstranění vad a nedodělků. Stavební deník bude na požádání předložen objednateli k nahlédnutí a k provedení zápisu investora.
5. Vynucené změny oproti projektu budou zapsány ve stavebním deníku a odsouhlaseny oběma smluvními stranami. Pokud se objednatel do 5 pracovních dnů k zápisu nevyjádří, pokládají se tyto změny za odsouhlasené. V případě, že budou mít vliv na cenu díla, platí ustanovení čl. IV. odstavec 8. této smlouvy.
6. Zhotovitel neodpovídá za poškození a tím vzniklé škody na inženýrských sítích a podzemních vedení, které nejsou zakresleny v projektu, popřípadě nejsou prokazatelně uvedeny objednatelem v zápisu o odevzdání staveniště.
7. Zhotovitel umožní výkon technického dozoru objednatele. Na nedostatky zjištěné v průběhu prací je technický dozor oprávněn neprodleně upozornit zápisem do stavebního deníku. Zhotovitel je povinen se k těmto zápisům vyjádřit a v případě jejich oprávněnosti sjednat bez zbytečného odkladu nápravu. Pokud budou na stavbě organizovány kontrolní dny, je zhotovitel povinen zabezpečit účast svých zodpovědných pracovníků.
8. Vlastní realizaci stavby bude zhotovitel řešit tak, aby neměla nepříznivý dopad na životní prostředí a okolí stavby. Zhotovitel je při své činnosti povinen předcházet vzniku havárií. V případě, že zhotovitel způsobí na staveništi havárii, je povinen informovat zástupce objednatele a účastnit se likvidace následků havárie.
9. Zhotovitel se zavazuje, že bude při realizaci stavby dodržovat platnou legislativu týkající se bezpečnosti práce a bude dodržovat požadavky na pracoviště stanovené nařízením vlády č. 101/2005 Sb., a aby staveniště vyhovovalo technickým požadavkům na stavby podle vyhlášky č. 268/2009 Sb. a dalším požadavkům na staveniště stanoveným nařízením vlády č. 591/2006 Sb., včetně příloh tohoto nařízení vlády.
10. Smluvní strany se zavazují vzájemně písemně informovat o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením, která se týkají výkonu práce a pracoviště v rámci předaného staveniště, a

spolupracovat při zajišťování bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro všechny zaměstnance a osoby zdržující se s jeho souhlasem na staveništi.

11. Předání písemných informací o rizicích a přijatých opatřeních k ochraně před jejich působením proběhne nejpozději při předání staveniště zhotoviteli. Zhotovitel je povinen prokazatelně seznámit všechny zaměstnance vykonávající práci na pracovišti v rámci předaného staveniště s riziky a přijatými opatřeními k ochraně před jejich působením.
12. Při nakládání se závadnými látkami bude zhotovitel postupovat v souladu se zákonem č. 254/2001 Sb., o vodách a o změně některých dalších zákonů, v souladu se zákonem č. 185/2001 Sb., o odpadech a o změně některých dalších zákonů a ve smyslu zákona č. 350/2011 Sb., o chemických látkách a chemických směsích a o změně některých zákonů a v souladu s prováděcími vyhláškami těchto zákonů v platném znění.

VI. Záruky na dílo

1. Zhotovitel ručí za jakost díla v délce 60 měsíců.
2. Záruka díla a doba odpovědnosti za vady počíná běžet dnem předání a převzetí dokončeného díla.

VII. Zvláštní ujednání a sankce

1. O předání a převzetí díla bude sepsán zápis, jehož obsahem bude celkové zhodnocení díla, soupis zjištěných vad a nedodělků, lhůty k jejich odstranění a prohlášení objednatele, že odevzdané dílo přejímá. Tímto dnem přecházejí vlastnická práva k dílu na objednatele. Vyzvání k převzetí díla bude provedeno 14 dnů před jeho ukončením zápisem ve stavebním deníku.
2. Nejpozději při převzetí díla předá zhotovitel objednateli dokumentaci se zakreslením skutečného provedení stavby.
3. Zhotovitel odpovídá za provedení díla v rozsahu a kvalitě dle příslušných ČSN a této smlouvy.
4. V případě, že objednatel bude v prodlení s proplacením faktur proti sjednanému termínu, zaplatí zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,05% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
5. Pokud bude zhotovitel v prodlení proti termínu předání a převzetí díla sjednanému podle smlouvy, je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu 0,05% z celkové ceny bez DPH za každý započatý den prodlení.
6. Zhotovitel i objednatel si vyhrazují právo změny ceny a termínu výstavby v případě, že dojde v průběhu výstavby k podstatným kvantitativním požadavkům na změny stavby oproti projektové dokumentaci ze strany objednatele. Dále pak, když dojde ke změnám technického řešení nebo geologických podmínek, které nebylo možno před zahájením stavby předpokládat. Rovněž v případě vážných překážek v plynulé práci ze strany objednatele.
7. Zhotovitel odpovídá objednateli za škody způsobené všemi účastníky výstavby na zhotovovaném díle po celou dobu výstavby, tzn. do převzetí díla objednatelům bez vad a nedodělků, stejně tak za škody způsobené svou činností zadavateli nebo třetí osobě na majetku, tzn., že v případě jakéhokoliv narušení či poškození majetku (např. vjezdů, plotů, objektů, prostranství, inženýrských sítí) je zhotovitel povinen bez zbytečného odkladu tuto škodu odstranit a není-li to možné, tak finančně uhradit.
8. Po celou dobu výstavby bude dílo pojištěno. Pojištění bude sjednáno na krytí rizik poškození, případně zničení budovaného díla. Dále pak bude sjednáno pojištění odpovědnosti za škodu vzniklou jinému v souvislosti s realizací tohoto díla. Pojištění bude uzavřeno zhotovitelem díla a bude kryt rizika vyplývající z činnosti všech účastníků výstavby (včetně subdodavatelů apod.).

9. Za zajištění opatření pro zabezpečení bezpečnosti silničního provozu v souvislosti s omezeními spojenými s realizací akce a za osazení případného dočasného dopravního značení, včetně jeho údržby a čištění zodpovídá v průběhu stavebních prací zhotovitel.
10. Zhotovitel odpovídá objednateli za prokazatelné veškeré škody, které mu vzniknou při realizaci díla, případně za škody vzniklé nedodržením sjednaného termínu ukončení díla.

VIII. Závěrečná ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že údaje uvedené v záhlaví této smlouvy a taktéž oprávnění k podnikání jsou v souladu s právní skutečností v době uzavření smlouvy. Smluvní strany se zavazují, že změny dotčených údajů oznámí bez prodlení druhé smluvní straně.
2. Dodatky k této smlouvě lze sjednat pouze písemně na základě podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
3. Tato smlouva je pořízena ve dvou vyhotoveních, jedno vyhotovení je určeno pro objednatele a jedno pro zhotovitele.
4. V ostatních blíže nespécifikovaných záležitostech platí ustanovení platných právních předpisů, zejména občanského zákoníku v platném znění.
5. Smluvní strany shodně prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly a že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle určitě, vážně a srozumitelně, nikoliv v tísní za nápadně nevýhodných podmínek, a že se dohodly o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy.

IX. Doložka platnosti

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy o dílo schválila Rada městského obvodu Petřkovice na své 90. schůzi dne 28. 8. 2018, usnesení č. 1193/90.

Přílohy: 1 - Položkový rozpočet

za objednatele:

za zhotovitele:

V Ostravě dne 13. 9. 2018

V Ostravě dne 13. 9. 2018

STATUTÁRNÍ
MĚSTO OSTRAVA
Městský obvod Petřkovice
- 01 -

Ivo Mikulica
starosta

STATASPO
SPOL. S R.O.
716 00 Ostrava-Radvanice, Těšinská 254
2 - tel: 596 232 235
IČ: 41035704 DIČ: CZ41035704

Svatopluk Madry
jednatel společnosti