

Smlouva o dílo

Číslo smlouvy zhotovitele :

uzavřená podle § 536 a násl. zákona č. 370/2000 Sb.,
kterým se mění zákon č. 513/1991 Sb. (Obchodní zákoník)

I. SMLUVNÍ STRANY

- | | | |
|-----|--|--|
| 1.1 | Objednatel

tel:
Zastoupený

Zástupce pověřený jednáním ve věcech
smluvních
technických

IČ
DIČ
Bankovní spojení | Statutární město Ostrava
 městský obvod Petřkovice
Hlučínská 135, 725 29 Ostrava
599 429 101
p. Ivo Mikulica, starosta

Ivo Mikulica
Pavlína Ščerbová

00845451
CZ00845451
ČS a.s., č.ú. 1649304329/0800 |
| 1.2 | Zhotovitel

Telefon
Fax
email zhotovitele

Statutární orgán

Zástupce pověřený jednáním ve věcech:
technických

smluvních

IČ
DIČ
Bankovní spojení | STAVIA – silniční stavby, a.s.,
Strádalů 631/47, 718 00 Ostrava – Kunčičky
595 245 241
596 237 548
stavia@stavia.cz

Jiří Slíva, předseda představenstva
František Kročil, místopředseda představenstva

Karel Robenek, stavbyvedoucí,
Ing. Miroslav Skupník, autorizovaný inženýr
v oboru Dopravní stavby
Jiří Slíva, předseda představenstva,
František Kročil, místopředseda představenstva
258964092
CZ25864092
GEMB, a.s., č.ú. 154920459/0600 |

II. VÝCHOZÍ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1 Podkladem pro uzavření této smlouvy je nabídka zhotovitele ze dne 20. 9. 2012.

2.2	Výchozí údaje:	
2.2.1	Název stavby	„Rekonstrukce místní komunikace ulice K Černavám“
2.2.2	Místo stavby	Ostrava - Petřkovice
2.2.3	Termíny zahájení	předpoklad 1. 10. 2013

III. PŘEDMĚT PLNĚNÍ

- 3.1 Předmětem prací je provedení stavby „Rekonstrukce místní komunikace ulice K Černavám“.
- 3.2 Zhotovitel se zavazuje provést dílo svým jménem a na vlastní zodpovědnost.
- 3.3 Dojde-li při realizaci díla k jakýmkoliv změnám, doplňkům nebo rozšíření předmětu díla vyplývajících z podmínek při provádění díla, je zhotovitel povinen provést soupis těchto změn, doplňků nebo rozšíření, ocenit je podle jednotkových cen použitých pro návrh ceny díla a pokud to není možné podle aktuálních cen dle URS, a předložit tento soupis k odsouhlasení objednateli formou dodatku ke smlouvě. Teprve po jeho oboustranném odsouhlasení má zhotovitel právo na úhradu těchto prací. Pokud tak zhotovitel neučiní, má se za to, že práce a dodávky jím realizované byly v předmětu díla a jeho ceně zahrnuty.
- 3.4 Zhotovitel potvrzuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou k provedení díla nezbytné.

IV. DOBA PLNĚNÍ

- 4.1 Pro předmět plnění v rozsahu bodu 2.2.1. činí **28 týdnů** od podpisu SOD a předání staveniště.
- 4.2 Jestliže zhotovitel připraví dílo nebo jeho dohodnutou část k odevzdání před dohodnutým termínem, zavazuje se objednatel toto dílo převzít i v dříve nabízeném termínu.
- 4.3 Dodržení doby plnění ze strany zhotovitele je závislé od řádného a včasného spolupůsobení objednatele dohodnutého v této smlouvě. Po dobu prodlení objednatele s poskytnutím spolupůsobení není zhotovitel v prodlení se splněním závazku.
- 4.4 Objednatel se zavazuje, že dokončené dílo převezme a zaplatí za jeho zhotovení dohodnutou cenu.

V. CENA

- 5.1 Cena za zhotovení předmětu smlouvy v rozsahu článku II. této smlouvy je stanovena dohodou smluvních stran podle § 2 zákona č. 526/1990 Sb. o cenách a je doložená kalkulací zhotovitele, která tvoří přílohu č.1 k této smlouvě.
- 5.2 Cena za zhotovení díla podle čl. III. činí: 2 982 665,-- Kč bez DPH. V ceně není zahrnuta platná daň z přidané hodnoty.
- 5.3 Přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň odvede zákazník (objednatel).

- 5.4 V ceně za zhotovení díla jsou obsaženy také veškeré náklady na vybudování, provoz, údržbu a udržování zařízení staveniště zhotovitele.

VI. PLATEBNÍ PODMÍNKY

- 6.1 Prováděné práce nebudou zadavatelem zálohovány.
- 6.2 Financování akce bude uskutečněno měsíční fakturací na základě odsouhlasených provedených prací. Konečná faktura bude uhrazena do výše 90% rozpočtových nákladů. Zbývajících 10% bude uvolněno po odstranění vad a nedodělků.
- 6.3. Jednotlivé faktury budou obsahovat tyto údaje:
1. označení zhotovitele a objednatele, adresa, sídlo, DIČ
 2. číslo smlouvy
 3. číslo faktury
 4. den odeslání a den splatnosti faktury
 5. označení peněžního ústavu a číslo účtu, na který se má platit
 6. odsouhlasený soupis provedených prací
 7. fakturovanou sumu (bez DPH)
 8. označení díla
 9. informace o zařídění prací z hlediska CZ CPA (viz. § 92e zákona o DPH),
 10. označení textem: "Uvedené plnění bude používáno k ekonomické činnosti objednatele – je aplikován režim přenesené daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH. Daň odvede zákazník."
 11. razítko a podpis zhotovitele
- 6.4 V případě, že faktura nebude obsahovat náležitosti uvedené v této smlouvě, objednatel je oprávněn vrátit ji zhotoviteli k doplnění. V takovém případě se přeruší lhůta splatnosti a nová lhůta splatnosti začne plynout doručením opravené faktury objednateli.
- 6.5 Lhůta splatnosti faktur je do 30 dní ode dne doručení daňového dokladu zadavateli.

VII. ZÁRUČNÍ DOBA - ZODPOVĚDNOST ZA VADY

- 7.1 Zhotovitel zodpovídá za to, že předmět této smlouvy je zhotovený podle podmínek smlouvy a že po dobu záruční doby bude mít vlastnosti dohodnuté v této smlouvě.
- 7.2 Zhotovitel zodpovídá za vady, které má předmět v čase odevzdání objednateli. Za vady, které se projeví po odevzdání díla zodpovídá zhotovitel jen tehdy, jestliže byly způsobeny porušením jeho povinností.
- 7.3 Zhotovitel nezodpovídá za vady díla, které byly způsobeny použitím podkladů a věcí poskytnutých objednatelem a zhotovitel ani při vynaložení veškeré pozornosti nemohl zjistit jejich nevhodnost anebo na ně upozornil objednatele a ten na jejich použití trval.
- 7.4 Záruční doba je **36 měsíců** a začíná plynout ode dne odevzdání předmětu díla objednateli.
- 7.5 Smluvní strany se dohodly pro případ vady díla, že po dobu záruční lhůty má objednatel právo požadovat bezplatné odstranění vady a zhotovitel je povinen tuto vadu bezplatně odstranit.
- 7.6 Zhotovitel se zavazuje začít s odstraňováním případných vad předmětu plnění ve do 10 dní od uplatnění oprávněné reklamace objednatelem a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad se dohodne písemnou formou.

- 7.7 Objednatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou do rukou oprávněného zástupce zhotovitele podle článku I. této smlouvy.
- 7.8 Jestliže objednatel nereklamoval zjevné vady a nedostatky ve smyslu bodu 8.21, zaniká jeho právo na reklamaci těchto vad a nedostatků.

VIII. PODMÍNKY PROVEDENÍ DÍLA

- 8.1 Zhotovitel provede dílo na svoje náklady a na vlastní nebezpečí.
- 8.2 Objednatel se zavazuje odevzdat zhotoviteli staveniště pro provedení stavebních prací zbavené práv třetích osob pro předmět plnění podle bodu 3.1. do 2 týdnů od podpisu této smlouvy.
- 8.3 Objednatel se zavazuje předat zhotoviteli při podpisu smlouvy jedno vyhotovení kompletní projektové dokumentace.
- 8.4 Objednatel je povinen odevzdat staveniště uklizené tak, aby zhotovitel mohl na něm začít práce v souladu s projektem a s podmínkami smlouvy. Současně s odevzdáním staveniště odevzdá objednatel zhotoviteli i všechna stavební povolení.
- 8.5 Objednatel předá zhotoviteli souhlas a podmínky jejich správců, za kterých je možné provádět stavební práce. Zhotovitel si na své náklady zabezpečí vytýčení všech dotčených podzemních vedení na staveništi
- 8.6 Objednatel předá zhotoviteli při předání staveniště vytýčené základní směrové a výškové body. Objednatel současně přesně vymezí hranice staveniště.
- 8.7 Současně s předáním staveniště určí objednatel místa pro vstup a příjezd na staveniště.
- 8.8 Zhotovitel je povinen na své náklady zabezpečit odvoz a uložení veškerých odpadů a sutě z realizace stavby.
- 8.9 Jestliže v souvislosti se započítím prací na staveništi bude potřeba umístit anebo přemístit dopravní značky podle předpisů o pozemních komunikacích, popřípadě zajistit povolení dopravních správních orgánů a nájemní vztahy se správci přilehlých státních komunikací, obstará a uhradí tyto práce a úkony zhotovitel. K těmto úkonům objednatel vystaví zhotoviteli plnou moc. Umístění a udržování dopravních značek v souvislosti s realizací stavebních prací obstará a uhradí zhotovitel.
- 8.10 Dočasné užívání veřejných ploch v majetku města nebude zhotoviteli zpoplatněno
- 8.11 Provozní, sociální, případně také výrobní zařízení staveniště si zabezpečuje zhotovitel. Náklady na projekt, vybudování, provoz, údržbu, likvidaci a udržování zařízení staveniště jsou součástí smluvní ceny díla.
- 8.12 Zhotovitel se zavazuje odevzdat objednateli staveniště po provedení stavebních prací do týdne od podpisu předávacího protokolu o předání a převzetí předmětu díla dle této smlouvy.
- 8.13 Zhotovitel zabezpečí na svoje náklady dopravu a skladování všech materiálů, stavebních hmot a dílců, výrobků, strojů a zařízení a jejich přesun za skladu na staveniště.
- 8.14 Na staveniště mohou vstupovat jen pověřeni pracovníci objednatele.
- 8.15 Objednatel zodpovídá za to, že řádný průběh stavebních prací zhotovitele nebude rušen neoprávněnými zásahy třetích osob, kromě majitelů přilehlých nemovitostí, kterým musí zhotovitel zabezpečit po dobu výstavby přístup do jejich nemovitostí. V případě provádění technologických prací, které na nezbytně nutnou dobu zneprístupní okolní nemovitosti, je zhotovitel povinen s předstihem min. 48 hodin o tomto prokazatelně informovat majitele těchto nemovitostí a dohodnout s nimi podmínky, za kterých budou nemovitosti po dobu zneprístupnění užívány.
- 8.16 Zhotovitel zodpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví vlastních pracovníků.

- 8.17 Zhotovitel zodpovídá za čistotu a pořádek na staveništi. Zhotovitel odstraní na vlastní náklady odpady, které jsou výsledkem jeho činnosti.
- 8.18 Objednatel zabezpečí všechna rozhodnutí orgánů státní správy potřebná pro provedení díla.
- 8.19 Zhotovitel se zavazuje vyzvat objednatele ke kontrole všech prací, které mají být zakryté nebo se stanou nepřístupnými, minimálně 3 pracovní dny dopředu. Jestliže se objednatel nedostaví a neprovede kontrolu těchto prací, bude zhotovitel pokračovat v pracích. Jestliže objednatel bude dodatečně požadovat odkrytí těchto prací, je zhotovitel povinen toto odkrytí provést na náklady objednatele, jestliže se při dodatečné kontrole zjistí, že práce nebyly řádně provedeny, hradí náklady zhotovitel.
- 8.20 Zhotovitel je povinen vést stavební deník.
- 8.21 Objednatel se zavazuje vykonávat technický dozor.
- 8.22 Objednatel se stává vlastníkem zhotoveného díla po jeho odevzdání a převzetí. Odpovědnost přejde na objednatele odevzdáním a převzetím.
- 8.23 Dílo může objednatel převzít i v případě, že v zápise o předání a převzetí budou uvedeny vady a nedodělky, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání plynulému a bezpečnému provozu (užívání). Tyto zjevné vady a nedodělky musí být uvedeny v zápise o předání a převzetí díla se stanovením termínu jejich odstranění.
- 8.24 Vadou se rozumí odchylka v kvalitě, rozsahu a parametrech díla stanovených projektovou dokumentací, touto smlouvou a obecně závaznými technickými normami a předpisy.
- 8.25 Nedodělkem se rozumí nedokončená práce proti projektu.

IX. SMLUVNÍ POKUTY

- 9.1 Jestliže zhotovitel odevzdá dílo dle této smlouvy po termínu uvedeném v bodě 4.1, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,05% z celkové ceny bez DPH uvedené v bodě 5.2 za každý den prodlení.
- 9.2 Jestliže objednatel neuhradí zhotoviteli oprávněně vystavenou fakturu za provedené práce ve lhůtě splatnosti, zaplatí smluvní pokutu ve výši 0,1% z hodnoty faktury.
- 9.3 Jestliže zhotovitel nezačne s odstraňováním vad v době podle bodu 7.6, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každý den prodlení.
- 9.4 Jestliže zhotovitel neodstraní vady v dohodnutém termínu podle bodu 7.6 a 7.7, zaplatí smluvní pokutu ve výši 500,- Kč za každou vadu a den prodlení.
- 9.5 Pokud nebude zhotovitel udržovat čistotu a pořádek na staveništi a okolních plochách, a to ani po písemném (písemná výzva, e-mail) upozornění objednatele, uhradí zhotovitel smluvní pokutu ve výši 2 000,- Kč za každý den, v němž došlo ke znečištění okolních pozemků nebo nebyla udržována čistota a pořádek na staveništi.
- 9.6 Zhotovitel zaplatí smluvní pokuty dle bodů 9.3, 9.4 a 9.5 v dohodnutém termínu 30-ti dnů ode dne doručení faktury od objednatele.

X. VYŠŠÍ MOC

- 10.1 Pro účely této smlouvy se za vyšší moc považují případy, které nemohou ovlivnit smluvní strany (např. nevhodné klimatické podmínky, živelné pohromy, přeložky NN a VN).
- 10.2 Jestliže se plnění smlouvy stane nemožné do 6-ti měsíců z důvodu vyšší moci, strana, která se bude chtít odvolat na vyšší moc, požádá druhou stranu o úpravu

smlouvy ve vztahu k předmětu, ceně a době plnění. Jestliže nedojde k dohodě, má strana, která se odvolala na vyšší moc právo odstoupit od smlouvy. Účinky odstoupení nastanou dnem doručení oznámení.

XI. SPOLUPŮSOBENÍ A PODKLADY OBJEDNATELE

- 11.1 Zhotovitel zhotoví dílo s použitím těchto věcí, které poskytne objednatel v dohodnutých termínech:
- 11.1.1 Předání staveniště prosté třetích osob, termín 14 dnů ode dne podpisu této smlouvy.
- 11.1.2 V případě prodloužení s předáním staveniště se prodlužuje termín plnění o adekvátní počet dní.
- 11.1.3 Pravomocné stavební povolení, termín – při předání staveniště
- 11.1.4 V případě prodloužení s předáním pravomocného stavebního povolení se prodlužuje termín plnění o adekvátní počet dní.
- 11.1.5 Spolupůsobení objednatele při kontrolních dnech, které budou konány pravidelně 1x týdně.

XII. OSTATNÍ USTANOVENÍ

- 12.1 Objednatel a zhotovitel se zavazují, že obchodní a technické informace, které jim byly svěřeny smluvním partnerem, nepřístupní třetím osobám bez jeho písemného souhlasu anebo tyto informace nepoužijí pro jiné účely než pro plnění podmínek této smlouvy.
- 12.2 Zhotovitel bude při plnění předmětu této smlouvy postupovat s odbornou péčí. Zavazuje se dodržovat všeobecně závazné předpisy, technické normy a podmínky této smlouvy. Zhotovitel se bude řídit výchozími podklady objednatele, pokyny objednatele, zápisy a dohodami oprávněných pracovníků smluvních stran a rozhodnutím a vyjádřením dotčených orgánů státní správy.
- 12.3 Dohody mající vliv na předmět anebo termín splnění závazku, musí být součástí této smlouvy také způsob úpravy ceny. Takováto dohoda je podkladem pro vypracování dodatku k této smlouvě.
- 12.4 Zhotovitel prohlašuje, že má oprávnění vykonávat živnost v rozsahu článku III. této smlouvy. Jestliže objednatel o to požádá, je zhotovitel povinen umožnit mu nahlédnout do živnostenského oprávnění.
- 12.5 Podstatným porušením smlouvy je ve smyslu § 345 obchodního zákoníku též:
 - 12.5.1 Překročení termínů na zhotovení díla uvedených v článku IV. o víc jak 50 dní.
 - 12.5.2 Hrubá nekvalita provedených prací.
- 12.6 V případě dočasného přerušení anebo definitivního zastavení prací na díle ze strany objednatele zaplatí objednatel zhotoviteli skutečně naběhlé náklady.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

- 13.1 Zhotovitel je vázáný návrhem smlouvy od doby jeho doručení objednateli, a to po celou dobu zadávací lhůty dle zadávacích podmínek.
- 13.2 Smlouva je uzavřena okamžikem podpisu oprávněných zástupců obou smluvních stran.
- 13.3 Měnit anebo doplňovat text této smlouvy je možné jen formou písemných dodatků, které budou platné, jestliže budou řádně potvrzeny a podepsány oprávněnými zástupci obou smluvních stran.

- 13.4 Pro platnost dodatků k této smlouvě se vyžaduje dohoda o celém textu.
- 13.5 K návrhu dodatků k této smlouvě se smluvní strany zavazují vyjádřit písemně ve lhůtě 15 dní ode dne doručení návrhu dodatku druhé straně. Po tuto dobu je tímto návrhem vázána strana, která ho podala. Jestliže nedojde k dohodě o znění dodatku k smlouvě, opravňuje to obě strany, aby kterákoliv z nich požádala soud o rozhodnutí.
- 13.6 Smluvní strany se dohodly na tom, že v případě sporu ohledně změny anebo zrušení závazku vyplývajícího z této smlouvy jedna za stran požádá o rozhodnutí soud.
- 13.7 Tato smlouva je vypracovaná ve čtyřech vyhotoveních, ze kterých dva si ponechá objednatel a dva zhotovitel.

XIV. DOLOŽKA PLATNOSTI

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy o dílo mezi SMO – městským obvodem Petřkovice a společností STAVIA – silniční stavby a.s. schválila Rada městského obvodu Petřkovice na své 44. schůzi dne 2.10. 2012 usnesení č. 653/44.

V Ostravě, dne - 1. 10. 2013

V Ostravě, dne 31. X. 2013



Zhotovitel: STAVIA – silniční stavby, a.s.
Jiří Slíva, předseda představenstva
František Kročil, místopředseda předst.

Objednatel:
Městský obvod Petřkovice
Ivo Mikulica, starosta

Příloha :

položkový rozpočet ze dne 20.9.2012