

Smlouva o dílo

7/2013

uzavřená podle ustanovení § 536 a násled. Zák. č. 513/91 Sb. pro akci:
**„Rozšíření parkoviště u obecního úřadu a sadové úpravy na
parcelních číslech 166, 165/2, 165/1“**
viz. II. Předmět plnění

I. Smluvní strany:

Objednavatel: **Statutární město Ostrava
městský obvod Petřkovice**
Hlučínská 135
725 29 Ostrava – Petřkovice
zastoupen: Ivo Mikulicou, starostou
IČ: 008454551
DIČ: CZ08454551
Bankovní spojení: Česká spořitelna, a.s., pobočka Ostrava
č.ú.: 1649304329/0800

Zhotovitel: **MV STAVBY VJAČKA s.r.o.**
se sídlem Markvartovická 1334/1a
747 14 Ludgeřovice
zastoupen: Milanem Vjačkou, jednatelem
IČO: 28575148
DIČ: CZ 28575148

II. Předmět plnění

Zhotovitel se zavazuje vybudovat zakázku „Rozšíření parkoviště u obecního úřadu a sadové úpravy na parcelních číslech 166, 165/2, 165/1“, a to v rozsahu projektové dokumentace ve stupni DSP+DPS zpracované společností PPS KANIA s.r.o. v květnu 2013.

V rámci smlouvy budou provedeny tyto práce:

- účelová komunikace, parkoviště a chodníky
- hřiště
- oplocení
- veřejné osvětlení
- přípojka vody
- sadové úpravy
- opěrná zídka
- mobiliář
- kamerový systém
- všeobecné a předběžné položky

Práce, jejich druh a objem jsou přesně vyspecifikovány v nabídkovém rozpočtu ze dne 11. října 2013, který je nedílnou součástí této smlouvy o dílo.

III. Cena

1. Cena díla za předmět plnění dle této smlouvy je stanovena v celkové výši **2 978 042,- Kč bez DPH** (základ daně). V ceně není zahrnuta platná daň z přidané hodnoty ve výši 21 %.
Tato cena je maximální cenou viz. § 547, odst.1 obchodního zákoníku, platná po celou dobu účinnosti smlouvy.
2. Přijaté plnění bude používáno k ekonomické činnosti a bude aplikován režim přenesení daňové povinnosti dle § 92a zákona o DPH.
3. V roce 2013 se proinvestují finanční prostředky v objemu 826.446,- Kč bez DPH.
4. Další finanční prostředky budou na výše uvedené akci proinvestované pouze v té výši, ve které budou uvolňovány z rozpočtu Statutárního města Ostravy. Nebudou-li přiděleny městskému obvodu Petřkovice z rozpočtu Statutárního města Ostravy v dalších letech na tuto akci finanční prostředky, bude tato částka částkou konečnou.

IV. Doba plnění

1. Datum zahájení: předpoklad 22.10. 2013
2. Datum ukončení: do **50 týdnů od data zahájení stavby**.
V případě, že o to objednatel požádá, přeruší zhotovitel práce na díle, o čemž bude proveden záznam ve stavebním deníku. O tuto dobu se posunují termíny tím dotčené.

V. Místo plnění

1. Místem plnění je: **Ostrava – Petřkovice, pozemky parc. č. 166, 165/2, 165/1 v kat. úz. Petřkovice u Ostravy.**

VI. Odpovědnost za vady

1. Platí ustanovení § 560 Obchodního zákoníku.
2. Zhotovitel přejímá záruku za dílo (§ 563 ods. 2) po dobu **36 měsíců**.
3. Objednavatel se zavazuje, že případnou reklamaci vady díla uplatní bezodkladně po jejím zjištění písemnou formou na adresu odpovědného zástupce zhotovitele.
4. Zhotovitel se zavazuje začít s případným odstraněním vad na díle do 5 dnů od oprávněné reklamace objednavatele a vady odstranit v co nejkratším technicky možném termínu. Termín odstranění vad dohodnou strany písemně.

VII. Platební podmínky

1. Zálohy nejsou sjednány.

2. Strany se dohodly na zaplacení ceny za zhotovení díla na základě dílčích měsíčních faktur a konečné faktury vydané při dokončení, předání a převzetí díla.
3. Lhůta splatnosti dílčích faktur i konečné faktury je 30 dnů.
4. Součástí daňových dokladů bude příloha, obsahující přesný rozpis dodávek a provedených prací.
5. Ve faktuře je nutno uvést kód CZ-CPA.

VIII. Závazky objednavatele, podmiňující plnění zhotovitele

1. Objednavatel je povinen protokolárně předat staveniště v termínu do: 22.10. 2013

IX. Předání a převzetí díla

1. K odevzdání a převzetí díla v místě plnění vyzve zhotovitel objednavatele zápisem ve stavebním deníku nejméně 5 dnů před stanoveným ukončením díla. Objednavatel stanoví zápisem do stavebního deníku datum převímky nejpozději do 5 dnů ode dne, kdy obdržel písemné vyrozumění zhotovitele.
2. O průběhu a výsledku předávacího řízení sepíše smluvní strany zápis, v jehož závěru objednavatel výslovně uvede, zda dílo převímá nebo nepřímá s uvedením důvodu.
3. Zápis o předání díla nebo její části bude obsahovat:
 - a) označení díla,
 - b) označení objednavatele a zhotovitele díla,
 - c) číslo a datum uzavření smlouvy o dílo včetně čísel a dat uzavření jejich dodatků,
 - d) termín vyklizení staveniště,
 - e) datum ukončení záruky na dílo,
 - f) soupis nákladů od zahájení po dokončení díla nebo jeho části,
 - g) zahájení a dokončení prací na zhotovovaném díle nebo jeho části,
 - h) seznam převzaté dokumentace,
 - i) soupis případných drobných vad a nedodělků s termínem jejich odstranění,
 - j) prohlášení objednavatele, že dílo nebo jeho část převímá,
 - k) datum a místo sepsání zápisu,
 - l) jména a podpisy zástupců objednavatele a zhotovitele.Zhotovitel a objednavatel jsou dále oprávněni uvést v zápisě cokoli, co budou považovat za nutné.
4. K převímce díla je zhotovitel povinen objednavateli doručit následující doklady:
 - a) projektovou dokumentaci stavby se zakreslením všech změn podle skutečného stavu provedených prací,
 - b) zápisy o provedení prací a konstrukcí zakrytých v průběhu provádění díla,
 - c) atesty použitých materiálů (průkazné zkoušky) a výsledky provedených „kontrolních zkoušek“, jakož i záruční listy, revizní zprávy apod.,
 - d) stavební deník,
 - e) geometrické zaměření stavby,
 - f) fotodokumentaci realizace stavby.

X. Smluvní pokuty

1. V případě, že zhotovitel nedodrží termíny pro řádné dokončení díla uvedené v této smlouvě, uhradí objednavateli smluvní pokutu ve výši 0,05% denně ze základní ceny.
2. V případě prodlení objednavatele s placením faktury (nebo splátky) uhradí objednavatel zhotoviteli smluvní pokutu oboustranně dohodnutou ve výši 0,05% z nezaplacené částky za každý den prodlení.
3. Za prodlení s vyklizením staveniště dle čl. XI. smlouvy zaplatí zhotovitel objednavateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč za každý kalendářní den prodlení.

XI. Ostatní ujednání

1. Zhotovitel zavede na stavbě stavební deník v rozsahu vyhlášky č. 85/76 Sb. ve znění vyhlášky č. 155/80 Sb. a ve znění poslední novely vyhlášky č. 378/92 Sb. § 53. Zhotovitel je povinen vést stavební deník ode dne převzetí staveniště po celou dobu výstavby a zapisovat do něj všechny skutečnosti rozhodné pro plnění smlouvy. Povinnost vést stavební deník končí s odevzdáním a převzetím díla.
2. Dodavatel si vyhrazuje právo, že případné spolupráce budou zohledněny v termínu dokončení díla, který bude oboustranně odsouhlasen
3. Zhotovitel vyklidí staveniště do 10 dnů po převzetí díla.
4. Pověření k jednání ve věcech technických při provádění díla ze strany zhotovitele: p. Milan Vjačka, p. Zdeněk Kozák, p. Leopold Dudek
5. Pověření k jednání ve věcech technických ze strany objednavatele při provádění díla: Ing. Jaroslav Průša - stavební dozor investora, p. Pavlína Ščerbová
6. Vlastníkem zhotoveného díla je objednavatel. Do protokolárního převzetí díla objednavatelem však nebezpečí škody na tomto nese v celém rozsahu zhotovitel.
7. Zhotovitel zabezpečí bezpečnost práce na staveništi, likvidaci odpadu a chování pracovníků firmy bude v souladu s dobrými mravy.

XII. Závěrečná ustanovení

1. Tuto smlouvu lze měnit nebo zrušit pouze výslovným oboustranně potvrzeným smluvním ujednáním podepsaným oprávněnými zástupci obou stran. To se týká především případu omezení rozsahu díla nebo jeho rozšířením nad rámec smlouvy (tzv. vícepráce). V obou případech je předchozí změna smlouvy nezbytnou podmínkou, bez jejíhož splnění nelze uplatňovat právo snížení resp. zvýšení ceny ve smyslu § 549 Obchodního zákoníku.
2. Tato smlouva je vyhotovena ve 2 vyhotoveních, z nichž každá ze smluvních stran obdrží 1 vyhotovení.
3. Pokud nebylo v této smlouvě stanoveno jinak, řídí se právní poměry z ní vyplývající a vznikající Obchodním zákoníkem.
4. Tato smlouva nabývá účinnosti podpisem obou smluvních stran.

XIII. Doložka platnosti:

Doložka platnosti právního úkonu dle § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů:

Uzavření této Smlouvy o dílo schválila Rada městského obvodu Petřkovice na své 68. schůzi dne 15.10. 2013, usnesení č. 989/68.

V Ostravě dne **21. X. 2013**

.....
za objednatele
Ivo Mikulica
starosta



MV STAVBY VJAČKA s.r.o.
MARKVARTOVICKÁ 1334/1
747 14 LUDGEŘOVICE
IČ 28575148 DIČ: CZ28575148
Tel./fax: 596 131 596

.....
za zhotovitele
Milan Vjačka
jednatel